

ANEXO N° 1

ESTUDIOS PREVIOS

CONSEJO PROFESIONAL NACIONAL DE INGENIERÍA - COPNIA

SA-MC-01-2010 - PRESUPUESTO

Remodelación y adecuación de la oficina de la nueva sede del COPNIA Seccional Cauca del Consejo Profesional Nacional de Ingeniería - COPNIA en la Oficina 608 en el Edificio Edgar Negret Dueñas, ubicado en la carrera 7° N° 1N - 28 de la ciudad de Popayán

Nº	DESCRIPCION DE ITEM	UND	CANT	VALOR UNITARIO	VALOR TOTAL
1	DESMONTE Y DEMOLICIONES				
1.1.2	DESMONTE DE LUMINARIAS	UND	6,0	\$ 7.801,00	\$ 46.806,00
1.1.3	DESMONTE DE CIELO RAZO EN PERFLERIA DE ALUMINIO Y LÁMINAS DE POLIESTIRENO EXPANDIDO	M2	41,0	\$ 1.396,00	\$ 57.236,00
1.1.4	DESMONTE DE INSTALACIONES ELÉCTRICAS EXISTENTES	GBL	1,0	\$ 55.860,00	\$ 55.860,00
1.1.5	DESMONTE DE APARATOS SANITARIOS	UND	2,0	\$ 4.655,00	\$ 9.310,00
1.1.6	DESMONTE DE PUERTAS EN MADERA	UND	3,0	\$ 13.965,00	\$ 41.895,00
1.1.7	DESMONTE DE SÓCALOS EN MADERA	ML	26,0	\$ 931,00	\$ 24.206,00
1.1.8	DEMOLICIÓN DE ENCHAPE DE PARED Y PISO DE BAÑO Y COCINETA	M2	25,0	\$ 6.983,00	\$ 174.575,00
1.1.9	RETIRO Y ACARREO DE MATERIAL SOBRANTE	VJ	1,0	\$ 97.930,00	\$ 97.930,00
1.1.10	DEMOLICIÓN DE REBANCO EN ZONA ACTUAL DE COCINETA Y FUTURO ARCHIVO	M2	2,0	\$ 25.000,00	\$ 50.000,00
	Subtotal				\$ 557.818,00
2	INSTALACIONES HIDRAULICAS Y SANITARIAS				
2.1	PUNTO DE AGUA FRIA EN PVC, INCLUYE REGISTRO	UND	3,0	\$ 48.109,00	\$ 144.327,00
2.2	PUNTO DE DESAGUE EN PVC	UND	2,0	\$ 99.469,00	\$ 198.938,00
	Subtotal				\$ 343.265,00
3	PISOS				
3.1	CONSTRUCCIÓN DE MORTERO DE RELLENO Y NIVELACIÓN DE PISO BAÑO Y COCINA	M2	6,5	\$ 48.568,00	\$ 315.692,00
3.2	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CERÁMICA DE PISO CORONA OPAL 30021 PARA COCINA Y BAÑO	M2	2,9	\$ 50.565,00	\$ 146.639,00
3.3	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PISO EN MADERA LAMINADA ISIL ROBLE DE 6X19, 4X286 CON BASE EN PLÁSTICO Y ESPUMA PIRLANES	M2	38,1	\$ 63.710,00	\$ 2.427.351,00
3.4	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE SÓCALO EN MADERA TOLUA PINTADO A 3 MANOS EN COLOR IDENTICO AL DE LAS PUERTAS Y MARCOS EXISTENTES	ML	26,1	\$ 20.415,00	\$ 532.832,00
	Subtotal				\$ 3.422.514,00
4	CIELO RASO				
4.1	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CIELORASO EN DRYWAL A JUNTA PERDIDA, INCLUYE ESTRUCTURA METÁLICA, ANCLAJES ALOSA Y PERFORACIONES PARA LUMINARIAS.	M2	41,0	\$ 77.563,00	\$ 3.180.083,00
4.2	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE MARCOS EN ALUMINIO EN UN CIELORASO EN DRYWALL PARA APOYO DE LÁMPARAS	UND	7,0	\$ 24.892,00	\$ 174.244,00
	Subtotal				\$ 3.354.327,00
5	ENCHAPE DE MUROS				
5.1	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CERÁMICA DE PARED CORONA MACEDONIA BEIGE PARA BAÑO Y COCINETA	M2	21,0	\$ 54.965,00	\$ 1.154.265,00
5.2	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE SALPICADERO DE MESONES PARA BAÑO Y COCINETA.	ML	3,7	\$ 69.928,00	\$ 258.734,00
	Subtotal				\$ 1.412.999,00
6	DIVISIONES EN DRYWALL				
6.1	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE DIVISIONES EN DRYWALL A DOBLE CARA, INCLUYE ESTRUCTURA METÁLICA.	M2	11	\$ 91.178,00	\$ 1.002.958,00
6.2	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE COLUMNETAS O VIGAS EN DRYWALL A CUATRO CARAS, INCLUYE ESTRUCTURA METÁLICA.	ML	6,3	\$ 92.028,00	\$ 579.776,00
	Subtotal				\$ 1.582.734,00
7	INSTALACIONES ELÉCTRICAS Y DE VOZ Y DATOS				
7.1	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE LÁMPARAS 0,60 X 0,60 CON VIDRIO ESMERILADO DE 5 M.M.	UND	7,0	\$ 194.475,00	\$ 1.361.325,00
7.2	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE LÁMPARAS DE OJO DE BUEY	UND	2,0	\$ 36.902,00	\$ 73.804,00
7.3	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE LÁMPARA BALA INCANDESCENTE DE 12 X 13	UND	3,0	\$ 40.051,00	\$ 120.153,00
7.4	SALIDA ILUMINACIÓN PARA LÁMPARAS, BALAS Y OJO DE BUEY	UND	12,0	\$ 33.215,00	\$ 398.580,00
7.5	SALIDA TOMA ELÉCTRICA DOBLE A 110, INCLUYE TOMACORRIENTE	UND	8,0	\$ 49.840,00	\$ 398.720,00
7.6	SALIDA TOMA ELÉCTRICA A 220, INCLUYE TOMACORRIENTE PARA AIRE ACONDICIONADO	UND	1,0	\$ 160.000,00	\$ 160.000,00
7.7	SALIDA INTERRUPTOR DOBLE, INCLUYE INTERRUPTOR DOBLE	UND	3,0	\$ 47.770,00	\$ 143.310,00
7.8	SALIDA INTERRUPTOR DOBLE, INCLUYE INTERRUPTOR DOBLE	UND	6,0	\$ 36.996,00	\$ 221.976,00
7.9	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TABLERO ELÉCTRICO DE 6 CIRCUITOS, INCLUYE TACOS	UND	1,0	\$ 344.981,00	\$ 344.981,00
7.10	TIERRA PARA TABLERO OFICINA HASTA EL SOTANO.	UND	1,0	\$ 593.272,00	\$ 593.272,00
7.11	ACOMETIDA TELEFÓNICA 4 PARES DESDE STRIP PRINCIPAL DEL EDIFICIO	ML	8,0	\$ 114.093,00	\$ 912.744,00
7.12	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TIMBRE	UND	1,0	\$ 38.603,00	\$ 38.603,00
7.13	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE SALIDA DE DATOS Y VOZ, INCLUYE CANALETA METÁLICA PINTADA, COLOR TRIGO DE 10 X 4 CMS CON DOS DUCTOS INTERNOS Y DOS TOMACORRIENTES REGULADOS DOBLES	UND	5,0	\$ 300.075,00	\$ 1.500.375,00
	Subtotal				\$ 6.267.843,00

ANEXO Nº 1

ESTUDIOS PREVIOS

CONSEJO PROFESIONAL NACIONAL DE INGENIERÍA - COPNIA

SA-MC-01-2010 - PRESUPUESTO

Remodelación y adecuación de la oficina de la nueva sede del COPNIA Seccional Cauca del Consejo Profesional Nacional de Ingeniería - COPNIA en la Oficina 608 en el Edificio Edgar Negret Dueñas, ubicado en la carrera 7º Nº 1N - 28 de la ciudad de Popayán

8	MAMPOSTERÍA Y PINTURA					
8.1	ESTUCO DE MUROS EN LADRILLO Y DRYWALL	M2	115,0	\$ 7.678,00	\$ 882.970,00	
8.2	PINTURA DE MUROS DRYWALL Y LADRILLO COLOR TRIGO VINILTEX A TRES MANOS	M2	74,0	\$ 8.374,00	\$ 619.676,00	
8.3	PINTURA DE CIELORASO COLOR BLANCO-BLANCO VINILTEX A TRES MANOS	M2	41,0	\$ 8.087,00	\$ 331.567,00	
8.4	PINTURA EN MARCOS Y PUERTAS A LAS QUE SE MONTARON DEL MISMO COLOR Y PINTURA A LA PUERTA PRINCIPAL DEL MISMO COLOR	UND	4,0	\$ 28.000,00	\$ 112.000,00	
					Subtotal	\$ 1.946.213,00
9	PUERTAS Y VENTANAS					
9.1	ADECUACIÓN DE PUERTA DE ACCESO PRINCIPAL A OFICINA, INCLUYE GATO HIDRÁULICO, CANTONERA ELÉCTRICA, Y TOPE PUERTA	UND	1,0	\$ 595.127,00	\$ 595.127,00	
9.2	MARCOS DE VENTANAS EN ALUMINIO PAVONADO, INCLUYE VIDRIOS CON RAYADO HORIZONTAL EN SANDBLASTING	M2	4,0	\$ 279.714,00	\$ 1.118.856,00	
9.3	PUERTA EN VIDRIO TEMPLADO DE e=1 CM, CON SANDBLASTING HORIZONTAL CADA 1,5 CMS DE 0,90 X 2,00 MTS	UND	1,0	\$ 1.466.214,00	\$ 1.466.214,00	
9.4	MONTAJE DE MARCOS Y PUERTAS EXISTENTES	UND	3,0	\$ 85.000,00	\$ 255.000,00	
					Subtotal	\$ 3.435.197,00
10	MUEBLES Y APARATOS SANITARIOS					
10.1	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE MUEBLE BAJO PARA COCINETA, MESÓN EN ACERO INOXIDABLE CON POZUELO Y ESCURRIDERO, SOCODA.	UND	1,0	\$ 921.685,00	\$ 921.685,00	
10.2	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE MUEBLE SUPERIOR PARA COCINETA DE 1,20 MTS, SOCODA	UND	1,0	\$ 433.857,00	\$ 433.857,00	
10.3	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE SANITARIO ACUACER CORONA, COLOR BLANCO 100	UND	1,0	\$ 216.115,00	\$ 216.115,00	
10.4	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE LAVAMANOS CORONA SAN LORENZO PETIT OVALADO DE 0,40 MTS, COLOR BLANCO 100	UND	1,0	\$ 249.715,00	\$ 249.715,00	
10.5	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE MUEBLE BAJO LAVAMANOS CON MESÓN EN MARMOL SIENNA, COLOR CREMA DE 0,60 MTS	UND	1,0	\$ 699.507,00	\$ 699.507,00	
10.6	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE JUEGO DE CUATRO INCRUSTACIONES CORONA, COLOR BLANCO 100	UND	1,0	\$ 115.354,00	\$ 115.354,00	
10.7	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ESPEJO FLOTADO Y BISELADO SIN MARCO DE 0,70 X 0,80 MTS. EN 4 MM DE ESPESOR.	UND	1,0	\$ 68.631,00	\$ 68.631,00	
					Subtotal	\$ 2.704.864,00
11	SUMINISTROS ESPECIALES					
11.1	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE GABINETE DE CONTROL TELEFÓNICO Y DE CABLEADO ESTRUCTURADO, INCLUYE SWITCH 3 COM Y REGLETA TELEFÓNICA	UND	1,0	\$ 956.045,00	\$ 956.045,00	
11.2	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE SISTEMA MULTISPLIT DE AIRE ACONDICIONADO CON CAPACIDAD DE ENFRIAMIENTO DE 1800 BTU/HORA	UND	1,0	\$ 2.549.279,00	\$ 2.549.279,00	
					Subtotal	\$ 3.505.324,00
				Total todos los ítems	\$ 28.533.098,00	
				Administración	12%	\$ 3.423.972,00
				Imprevistos	8%	\$ 2.282.648,00
				Utilidad	5%	\$ 1.426.655,00
				IVA 16% sobre utilidad	16%	\$ 228.265,00
				Valor Total de la Propuesta	\$ 35.894.638,00	